

1 BENDROJI DALIS

- 1.1. Bendrabutis Nr.1 ir bendrabutis Nr. 1A, esantys Liepų g.2, bendrabutis Nr.2, esantis Liepų g.3, bendrabutis Nr.3, esantis Liepų g.5, bendrabutis Nr.4, esantis Liepų g.22 Girionyse priklausau Kauno miškų ir aplinkos inžinerijos kolegijai.
- 1.2. Bendrabučiai išlaikomi iš nuomos mokesčio lėšų.
- 1.3. Bendrabučiai yra lovų tipo. Viename kambaryje gyvena 1-4 asmenys.
- 1.4. Šie nuostatai nustato Kauno miškų ir aplinkos inžinerijos kolegijos studentų ir moksleivių bendrabučių veiklą bei gyvenimo juose tvarką.
- 1.5. Bendrabučiuose mokymosi laikotarpio apgyvendinami Kauno miškų ir aplinkos inžinerijos kolegijos nuolatinių studijų studentai ir profesinio skyriaus moksleiviai, iššestinių studijų studentai. Jei yra laisvų vietų, gali būti apgyvendinami stojantieji, kvalifikacijos kėlimo, perkvalifikavimo ir kitų kursų klausytojai, kiti asmenys.
- 1.6. Kauno miškų ir aplinkos inžinerijos kolegija siekia sudaryti bendrabučiuose palankią aplinką mokymuisi ir asmeninių poreikių tenkinimui. Asmenys, gyvenantys bendrabučiuose, privalo susipažinti su šiais nuostatais, patvirtinta skyrimo, apgyvendinimo, eksploatavimo tvarka. Studentų reikalų tarnyba pavaldi direktoriui.
- 1.7. Bendrabučių kambariai gali būti vienviečiai, dviviečiais, triviečiai, keturviečiai. Bendrabutyje gali būti skirtos vietos studentiškos šeimos nariams. Jeigu vienas iš sutuoktinių nesimoko kolegijoje, tai jis už gyvenimą bendrabutyje moka pagal nustatytus įkainiai.

2 BENDRABUČIŲ SKYRIMO IR EKSPLOATAVIMO TVARKA

- 2.1. I kurso studentai ir moksleiviai, norintys apsigyventi bendrabutyje, Priėmimo komisijoje gautame prašyme tai pažymi. Norintys apsigyventi mokslo metais, parašo prašymą dėl vietos bendrabutyje skyrimo, suderina su studentų reikalų administratore ir pateikia direktoriui.
- 2.2. Vieta bendrabutyje skiriama eilės tvarka, pirmumo teisę turi našlaičiai, negalia turintys asmenys, daugiavaikių šeimų vaikai, taip pat asmenys, kuriems lengvatas numato Lietuvos Respublikos įstatymai.
- 2.3. Studentai, studijuojantys ne Kauno miškų ir aplinkos inžinerijos kolegijoje arba studentai ir moksleiviai, turintys nuobaudų už bendrabučio taisyklių pažeidimus vietą bendrabutyje gali gauti tik likus laisvų vietų.
- 2.4. Studentas ar moksleivis, nesutinkantis dėl vietos skyrimo bendrabutyje, turi teisę kreiptis į Studentų reikalų tarnybą.
- 2.5. Studentus ar moksleivius bendrabutyje apgyvendina atsakingi asmenys, atsižvelgdami į studentų prašymus, studentų reikalų tarnybos pasiūlymus. Bendrabučio nuomos sutartį pasirašo studentų reikalų administratorius.
- 2.6. Studentai ar moksleiviai bendrabutyje apgyvendinami studijų laikotarpiui. Baigus ar nutraukus studijas, bendrabučio nuomos sutartis netenka galios, o nuomininkas privalo atlaisvinti ir perduoti nuomotojui tvarkingas gyvenamąsias patalpas, inventorių ir kambario raktus per dvi dienas. Neišsikėlę gyventojai išskeldinami Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta tvarka. Bendrabučio gyventojai taip pat gali būti išskeldinami už bendrabučio nuostatų pažeidimus nesuteikiant jiems kitos gyvenamosios patalpos. Studentai ar moksleiviai, norintys gyventi bendrabutyje vasaros metus, pasirašo naują nuomos sutartį.
- 2.7. Bendrabutyje gyvenantis studentas ar moksleivis moka nuomos mokestį už mėnesį. Jis gauna kambario raktą, individualaus naudojimo inventorių, kuris įrašomas į kambario pasą

- paminint gedimus ir trūkumus. Pretenzijos dėl kambario pase nenurodytų trūkumų ar gedimų vėliau nepriimamos.
- 2.8. Bendrabučius rekonstruojant, kapitališkai remontuojant, pertvarkant ir reorganizuojant, siekiant pirmakursius apgyvendinti kartu, racionaliau panaudoti patalpas, energetinių išteklių taupymo bei kitų paslaugų gerinimo sumetimais administracija gali perkelti gyventojus iš vieno kambario į kitą, taip pat iš vieno bendrabučio į kitą.
 - 2.9. Bendrabučio gyventojai aprūpinami lovomis, kėdėmis, spintomis. Suderinus su bendrabučio administracija galima naudotis savo baldais. Už kambariye paliktus asmeninius daiktus administracija neatsako. Draudžiama savavališkai pernešti bendrabučio inventorių iš vieno kambario į kitą, atlikti bet kokius bendrabučio patalpų, įrangos remonto ar pakeitimo darbus. Vienas kambario raktas turi likti pas atsakingą bendrabučio asmenį.
 - 2.10. Bendrabučio gyventojai savo kambariuose tvarkosi patys. Bendrai naudojamas patalpas prižiūri ir valo atsakingi asmenys su studentų ar moksleivių pagalba. Maisto atliekas bei kitas šiukšles kambarių gyventojai išneša į tam skirtas vietas. Griežtai draudžiama atliekas bei šiukšles, išneštas iš kambarių, palikti bendrabučio bendro naudojimo patalpose ar kitose tam neskirtose vietose.
 - 2.11. Gyventojai, padarę žalą bendrabučiui, jo patalpoms, sugadinę įrangą, baldus ar inventorių privalo atlyginti padarytą žalą. Sugadinęs inventorių, gyventojas privalo sumokėti į kasą visą jo kainą, o už apgadintą inventorių – pusę jo vertės per 14 dienų. Už bendro naudojimo patalpose esantį inventorių atsako visi aukšto gyventojai, o jį sugadinę sumoka visą jo vertės sumą.
 - 2.12. Bendrabučio gyventojams draudžiama rūkyti bendrabučio patalpose ir tam neskirtose vietose.

3 BENDRABUČIO VALDYMAS

- 3.1. Bendrabučio veiklą koordinuoja Studentų reikalų tarnyba, pavaldi KMAIK direktoriui, vadovaudamasi Kauno miškų ir aplinkos inžinerijos kolegijos statutu ir šiais nuostatais. Bendrabučio veiklą organizuoja ir vykdo studentų reikalų tarnyba ir studentų reikalų administratorius.
- 3.2. Studentų reikalų tarnybos tikslai ir uždaviniai – suteikti Kauno miškų ir aplinkos inžinerijos kolegijos studentams ir moksleiviams bendrabučius, rūpintis tvarkos palaikymu, racionalių bendrabučio turto naudojimu, gerinti gyvenimo sąlygas.

4 BENDRABUČIO GYVENTOJŲ TEISĖS

- 4.1. Bendrabučio gyventojai turi teisę:
 - reikšti pastabas ir pasiūlymus dėl darbo ir poilsio sąlygų gerinimo, aptarnaujančio personalo darbo, tvarkos ir švaros bendrabutyje, dėl pagalbinių patalpų ir kambarių remonto;
 - gauti tipinių normų nustatytą inventorių;
 - naudotis virtuvėmis, dušais, darbo ir poilsio patalpomis;
 - gali būti atleisti nuo bendrabučio nuomos mokesčio, arba jis gali būti sumažintas pateikus reikalingus dokumentus;
 - suderinę su direktoriaus pavaduotoju ūkiui atlikti einamąjį kambario remontą.
- 4.2. Bendrabučio gyventojai svečius gali priimti nuo 8 val. iki 22 val. Nuo 18 val. iki 22 val. svečiai gali būti registruojami svečių knygoje. Esant reikalui ir galimybei svečiai gali būti

apnakvindinti, iš anskto suderinus tai su bendrabučio admin istracija ir sumokėjus atitinkamą mokestį.

- 4.3. Bendrabučio gyventojų rimties, saugumo, teisių ir laisvės apsauga rūpinasi studentų reikalų tarnyba, policija, saugos tarnyba. Gyventojai visada turi teisę kreiptis į juos pagalbos ir paramos.

5 BENDRABUČIO GYVENTOJŲ PAREIGOS

- 5.1. Kolegijos bendrabučių gyventojai šių taisyklių laikymuisi užtikrinti privalo leisti bendrabučio darbuotojams, policijai, saugos tarnybai, studentų reikalų tarnybos nariams bet kuriuo paros metu užėiti į kambarį.
- 5.2. Palaikyti švarą ir tvarką kambariuose bei bendro naudojimo patalpose pagal sanitarines higienos normas, nerūkyti kambariuose ir bendro naudojimo patalpose.
- 5.3. Saugoti ir tausoti inventorių, taupiai naudoti energijos išteklius, laiku sumokėti nuomos mokesčių.
- 5.4. Vykdyti bendrabučių darbuotojų, studentų reikalų tarnybos narių nurodymus, neprieštaraujančius šiems nuostatom.
- 5.5. Kolegijos bendrabučių gyventojai privalo laikytis visuomenės priimtų gyvenimo normų: nekelti triukšmo, netrikdyti bendrabučiuose ir aplinkiniuose namuose gyvenančių asmenų darbo ir poilsio, nepažeidinėti kitų asmenų teisių ir t.t. Nuo 23 val. iki 7 val. bendrabutyje turi būti tylu.
- 5.6. Bendrabučiuose pardavinėti ar piktnaudžiauti alkoholiu, narkotinėmis medžiagomis bei kitomis neleistinomis ir psichotropinėmis medžiagomis griežtai draudžiama.
- 5.7. Studentams išsikraustydamas iš bendrabučio privalo studentų reikalų tarnybai pristatyti atsiskaitymo lapelį.

6 NUOBAUDOS

- 6.1. Už bendrabučių nuostatų pažeidimus skiriamos šios nuobaudos: pastaba, papeikimas, griežtas papeikimas, pašalinimas iš bendrabučio tam tikram arba visam mokymosi laikorpiui. Ypatingu atveju studentų reikalų tarnyba gali siūlyti prasižengusį studentą šalinti iš kolegijos.
- 6.2. Pastaba skiriama už tylos trikdymą nakties metu, netvarką kambaryje, inventoriaus perkėlimą iš vieno kambario į kitą, savavališką gyventojų persikraustymą, energijos išteklių švaistymą, laiku nesumokėtą nuomos mokesčių, pakeitus spyną ir nepalikus atsarginio rakto atsakingam asmeniui.
- 6.3. Papeikimas skiriamas už rūkymą neleistinose vietose, iš gyvenamojo kambario išneštų šiukšlių pylimą bendro naudojimo patalpose, studentų reikalų tarnybos narių nurodymų nevykdymą palaikant drausmę, švarą ir tvarką.
- 6.4. Griežtas papeikimas skiriamas už tylos trikdymą, triukšmavimą po 23 val., neregistruotų svečių laikymą, alkoholio, narkotikų, kitų neleistinų medžiagų vartojimą ir platinimą, įžūlų elgesį su bendrabučio gyventojais ir aptarnaujančiu personalu, piktybišką patalpų ir įrenginių gadinimą ir niokojimą, jei sistemingai nesumokamas nuomos mokesčiai. Studentas, gavęs griežtą papeikimą, vietą bendrabutyje kitiems mokslo metams gauna paskutinis.
- 6.5. Gyventojas iš bendrabučio šalinamas tam tikram laikui, jeigu gadina inventorių ir patalpas nepaisant įspėjimų, trukdo siekiant užtikrinti šių nuostatų laikymosi, neatlaisvina kambario, nemoka nuomos mokesčio, negražina inventoriaus.

- 6.6. Gyventojas netenka teisės gyventi bendrabutyje visam mokymosi laikotarpiui už: sistemingą alkoholio ir kitų neleistinų medžiagų vartojimą ir platinimą, chuliganizmą, nuomos mokesčio nemokėjimą, atsisakymą atlginti padarytą žalą, įžūlų elgesį su bendrabučio gyventojais, aptarnaujančiu personalu, nuolatinį kitų asmenų teisių pažeidinėjimą.
- 6.7. Nuobaudas skiria direktorius. Nesutarimai ir konfliktai sprendžiami bendrame posėdyje, dalyvaujant studentų reikalų administratoriui ar studentų reikalų tarnybos nariui. Nutraukus sutartį, bendrabučio gyventojas turi išsikraustyti per 2 dienas.
- 6.8. Kai iš bendrabučio pašalintas gyventojas negražina inventoriaus ir neišsikelia per nurodytą laikotarpį ar toliau neteisėtai lankosi bendrabutyje ir pažeidžia tvarką, studentų reikalų administratorė ar studentų reikalų tarnybos nariai gali siūlyti direktoriui nusižengusį studentą ar moksleivį šalinti iš kolegijos.
- 6.9. Už šių taisyklių nesilaikymą padarytą turtinę ar neturtinę žalą, patirtus nuostolius, už atitinkamų institucijų paskirtas baudas ir kt. nuomininkas išsipareigoja nuomotojui atlyginti visą patirtą žalą ir atsako pats pagal Lietuvos Respublikos įstatymų, bei kitų teisės aktų numatyta tvarka.

7 MOKESTIS UŽ BENDRABUČIŲ NUOMĄ

- 7.1. Nustatant bendrabučių nuomos mokesčio dydį, gali būti atsižvelgta į vietų ir gyventojų skaičių kamvartyje, teikiamas paslaugas.
- 7.2. Mokesčiai mokami kiekvieną mėnesį, bet ne vėliau kaip iki kito mėnesio 15 d. Gyventojas gali iš anksto sumokėti už ilgesnį laikotarpį. Asmenys mokantys nuomos mokesčių už paras, susimokėti privalo prieš atsikraustant į bendrabutį arba ne vėliau kaip per dvi darbo dienas nuo sutarties pasirašymo datos.
- 7.3. Nuomos mokesčiai gali būti keičiamas, atsižvelgiant į pasikeitusias vandens, elektros ir kitų komunalinių paslaugų kainas, pasikeitusias gyvenimo sąlygas, atsakingų asmenų siūlymu, šalių susitarimu.

8 STUDENTŲ BENDRABUČIŲ NUOSTATŲ PAKEITIMAS

- 8.1. Šie nuostatai sudaryti vadovaujantis Lietuvos Respublikos galiojančiais įstatymais bei norminiais aktais, Kauno miškų ir aplinkos inžinerijos kolegijos statute bei vidaus tvarkos taisyklėmis.
- 8.2. Pasikeitus LR įstatymams ir normatyviniams aktams dėl studentų, moksleivių aprūpinimo gyvenamosiomis patalpomis, Kauno miškų ir aplinkos inžinerijos kolegijos statutui, studentų reikalų administratoriaus teikimu, apsvarsčius su studentų reikalų tarnyba, atskiri nuostatų punktai gali būti papildomi ar keičiami.
- 8.3. Nuostatai įsigalioja nuo jų patvirtinimo datos.
- 8.4. Nuostatų galiojimas sustabdomas kolegijos direktoriaus nutarimu.